

# VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Exécution de l'article L.2121-10 du Code général des collectivités territoriales

## AVIS DE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal, légalement convoqué le 25 septembre 2023,  
se réunira à la Mairie,

le mardi 3 octobre 2023, à 19h00

### ORDRE DU JOUR

- 181 Présentation du procès-verbal du Conseil municipal du 4 juillet 2023.
- 182 Décisions municipales prises par le Maire en application des articles L.2122-22 du CGCT.
- 183 Décision modificative n° 2 au budget 2023 de la ville.
- 184 Admission en non valeurs de produits irrécupérables 2023.
- 185 Subventions exceptionnelles aux associations locales - Exercice 2023 - BOXING CLUB DE RUEIL.
- 186 Subventions exceptionnelles aux associations locales - Exercice 2023 - RANDO92.
- 187 Subventions exceptionnelles aux associations locales - Exercice 2023 - STREET WORKOUT ILE DE FRANCE.
- 188 Tarifs des consommations du café-folie et des actions culturelles de la Micro-Folie.
- 189 Dérogations relatives au plafond mensuel autorisé des heures supplémentaires.
- 190 Fixation du taux de rémunération des vacances de psychologue prévention-santé.
- 191 Cession d'un appartement situé 45 rue Haute .
- 192 Modification du règlement de fonctionnement de l'Espace Rencontre à la Villa Familia.
- 193 Dérogations au repos dominical 2024.
- 194 Adhésion à l'Association e-Enfance.
- 195 Approbation des avenants de réaménagement n°139415 et n°139399 relatif aux garanties communales de 6 lignes de prêt d'un montant total de 2 556 475,46 € contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par CDC HABITAT SOCIAL pour diverses opérations sur Rueil-Malmaison.
- 196 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 12 494 428 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par SA IMMOBILIERE DU MOULIN VERT pour la réhabilitation de 324 logements collectifs situés du 10 au 33 rue Charles Gounod.

- 197 Protocole d'accord transactionnel avec un agent.
- 198 Constat de la désaffectation de l'ensemble immobilier situé 5 rue Mouillon sur la parcelle cadastrée section AR n° 568.
- 199 Acquisition de deux parcelles d'alignement cadastrées section AL n°749 et 752, sises 35 rue Chateaubriand .
- 200 Acquisition d'une emprise de terrain non-bâtie située 29 route de l'Empereur, inscrite au PLU en emplacement réservé n°8 .
- 201 Cession gracieuse au profit de la Commune dans le cadre d'une offre volontaire de concours de la parcelle cadastrée section AE n°1078 située à l'angle du Boulevard National et de l'avenue de Colmar.
- 202 Projet "BONS RAISINS-POMPIDOU" : Acquisition à l'euro symbolique dans le cadre d'une offre volontaire de concours à l'aménagement urbain de plusieurs parcelles cadastrées section AN appartenant à la société SCCV RUEIL GODARDES.
- 203 Acquisition d'une emprise d'alignement cadastrée section BV n°494, sise 4 Chemin des Moines de l'Etang .
- 204 Convention entre le Département des Hauts-de-Seine et la Ville de Rueil-Malmaison relative à l'organisation et au financement du centre de Protection Maternelle et Infantile de l'Arche.
- 205 Approbation du lancement de la consultation pour les travaux sur la halle de l'OTAN.
- 206 Acte modificatif n°2 au contrat n°22057 relatif à la restauration collective conclu avec SCOLAREST.
- 207 Acte modificatif n°6 au contrat n°16237 conclu avec la CRAM portant sur l'intégration de l'exploitation maintenance de la piscine des Closeaux.
- 208 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public de stationnement payant en ouvrages et sur la voirie, faisant l'objet de la convention 95C29 conclue avec la société SAPP, groupe Indigo, pour l'année 2022..
- 209 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public de stationnement payant pour trois parcs en centre-ville, faisant l'objet de la convention du 12 juillet 2007 conclue avec la société SAPP, groupe Indigo, pour l'année 2022.
- 210 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public relatif à la construction et de l'exploitation de parcs de stationnement dans l'Ecoquartier de l'Arsenal et l'exploitation des parcs existants sur la Ville faisant l'objet de la convention n°19003 du 11 décembre 2019 conclue avec la société SAPP, groupe Indigo, pour l'année 2022..
- 211 Présentation du rapport d'activité pour l'année 2022 de la délégation du service public pour la création et l'exploitation d'un réseau de chaleur sur le périmètre de la ZAC de l'Arsenal, faisant l'objet de la convention n°16298 conclue avec la société SDCA.
- 212 Présentation du rapport d'activité pour l'année 2022 de la délégation du service public pour la création et l'exploitation d'un réseau de chaleur à base de géothermie faisant l'objet du contrat de concession n°20008 conclue avec la société RUEIL ENERGIE.
- 213 Présentation du rapport d'activité établi pour l'année 2022 de la délégation de service public relative à la gestion des deux centres aquatiques communaux.

- 214 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public d'exploitation des marchés communaux d'approvisionnement, faisant l'objet de la convention conclue avec LES FILS DE MADAME GERAUD, pour l'année 2022.
- 215 Présentation du rapport d'activité de la délégation du service public d'enlèvement, de mise en fourrière, de garde et de restitution des véhicules en infraction sur le territoire de Rueil-Malmaison, faisant l'objet de la convention conclue avec la société SNCDR, pour l'année 2022.
- 216 Présentation du rapport d'activité de la délégation de service public du Théâtre André Malraux et des cinémas au titre de l'année 2022.
- 217 Présentation du rapport d'activité portant sur la délégation de service public relative à la restauration municipale, établi par la société ELIOR, pour l'année 2022.
- 218 Convention de partenariat à titre gratuit, entre Monsieur Grégoire DELACHAUX et la Ville, pour une présentation du métier d'apiculteur, dans le cadre des portes ouvertes de la Ferme du Mont-Valérien.
- 219 Convention de partenariat à titre gratuit, entre Monsieur Denis BORGET et la Ville, pour une présentation du métier de boulanger, dans le cadre des portes ouvertes de la Ferme du Mont-Valérien .
- 220 Convention de partenariat entre la Ville de Rueil-Malmaison, l'association nationale des amis de Jean Moulin et l'Union nationale des déportés et internes de la résistance et familles relative à l'organisation de la cérémonie annuelle d'hommage à Jean Moulin.
- 221 Contrat de coopération public-public avec Ministère des Armées et la société NEWREST pour la fourniture de prestations alimentaires au profit des personnes convoquées à la journée Défense et Citoyenneté (JDC) et des personnels d'encadrement par le Centre du Service National et de la Jeunesse (CSNJ) de Versailles sur le site de la caserne Guynemer à Rueil-Malmaison.
- 222 Convention n°21-EF-2024-92063 entre la Ville de Rueil-Malmaison et l'INSEE fixant les conditions générales de préparation et d'exécution du pilote 2024 de l'enquête Familles 2025.