

VILLE DE RUEIL-MALMAISON

Exécution de l'article L.2121-10 du Code général des collectivités territoriales

AVIS DE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal, légalement convoqué le 25 mars 2024,
se réunira à la Mairie,

le mardi 2 avril 2024, à 19h00

ORDRE DU JOUR

- 23 Présentation du procès-verbal du Conseil municipal du 7 février 2024.
- 24 Décisions municipales prises par le Maire en application de l'article L.2122-22 du CGCT.
- 25 Election d'un nouvel adjoint au Maire.
- 26 Election d'un délégué au sein du Conseil de Territoire de l'Etablissement Public Territorial de Paris Ouest La Défense.
- 27 Modification de la composition de la Commission communale des finances, des affaires générales, sociales et familiales.
- 28 Désignation d'un représentant du Conseil municipal au sein du CNAS.
- 29 Modification de la délibération n°84 du 15 juillet 2020 portant détermination des avantages en nature accordés aux membres du Conseil municipal.
- 30 Adoption du compte financier unique 2023 du budget principal et des budgets annexes Chambre Funéraire et Restaurant Communal de la commune.
- 31 Bilan des cessions et acquisitions immobilières réalisées par la Commune au cours de l'année 2023.
- 32 Bilan des actions de formation suivies par les membres du Conseil municipal pour l'année 2023.
- 33 Affectation du résultat constaté au compte financier unique 2023.
- 34 Autorisation de Programme - Crédits de Paiement pour la création du complexe sportif Alain Mimoun.
- 35 Reconduction du dispositif dérogatoire de versements dans le cadre du fonds de soutien aux collectivités relatif aux emprunts structurés à risque.
- 36 Subventions exceptionnelles aux associations locales - exercice 2024.
- 37 Fixation des tarifs municipaux 2024- Stationnement payant sur voirie- Abonnement Professionnels de Santé.
- 38 Fixation des tarifs municipaux 2024 - Commerce et occupations du domaine public .
- 39 Fixation du tarif de location de stand et validation des membres du comité de sélection du Marché des Peintres et de la création à compter de l'édition 2024.
- 40 Fixation des tarifs municipaux 2024 - Activités culturelles : Conservatoire a rayonnement régional (CRR) et Ecole Municipale des Arts / Maison des Arts et de l'Image (MAI)

- 41 Fixation des tarifs municipaux 2024 - Activités sportives.
- 42 Fixation des tarifs municipaux 2024 - Activités Jeunesse.
- 43 Fixation des tarifs municipaux 2024 - Activités Prévention Médiation.
- 44 Acquisition d'une parcelle de terrain non-bâtie cadastrée section BR n°247 et située 84-86 boulevard Belle- Rive appartenant au centre communal des affaires sociales de Paris et à l'Assistance Publique - Hôpitaux de Paris.
- 45 Présentation du rapport d'activité du médiateur municipal pour l'année 2023.
- 46 Convention de dons, entre la Ville de Rueil-Malmaison et l'Association "Gilet Ukraine", au profit des populations civiles ukrainiennes .
- 47 Convention de don entre les Villes de Rueil-Malmaison et de Jelgava (Lettonie).
- 48 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 7 531 832 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par CDC HABITAT SOCIAL pour l'acquisition en VEFA de 48 logements familiaux situés 2-4 rue Lionel Terray à Rueil-Malmaison.
- 49 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 8 008 000€ contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par IMMOBILIERE 3F pour l'acquisition en VEFA de 21 logements situés 20 Rue Victorien Sardou à Rueil-Malmaison.
- 50 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 492 000 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par IMMOBILIERE 3F pour l'acquisition en VEFA de 4 logements situés 20 rue Victorien Sardou à Rueil-Malmaison.
- 51 Garantie communale d'un emprunt d'un montant total de 7 647 704 € contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par la SA d'HLM SEQENS pour la réhabilitation de 127 logements situés 1-20 boulevard Franklin Roosevelt à Rueil-Malmaison.
- 52 Garantie communale d'un emprunt a hauteur de 20% d'un montant total de 6 039 688€ contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par OVE PLENIOR pour la réhabilitation de 87 lits à l'EPHAD Emilie de Rodat à Rueil-Malmaison.
- 53 Remise gracieuse partielle de dette à un agent suite à un trop perçu de salaire.
- 54 Renouvellement de la convention de mise à disposition d'un agent auprès de la Métropole du Grand Paris.
- 55 Création de taux horaires de rémunération pour les vacataires intervenant dans divers services ou directions.
- 56 Acquisition par voie d'échange entre la Ville et SCI RUEIL 18 d'une emprise d'alignement dans le cadre du projet d'élargissement de la rue Thiers.
- 57 Acquisition d'une emprise de terrain en vue d'un élargissement de la rue Gallieni.
- 58 Approbation de l'acte modificatif n°3 au contrat de concession n°22057 relatif à la restauration collective portant différentes adaptations.
- 59 Approbation de l'acte modificatif n°4 au contrat n°20123 conclu avec la SEMTAM portant prolongation de la durée du contrat et diverses dérogations aux conditions financières .
- 60 Approbation de l'acte modificatif n°1 au contrat 20114 conclu avec ARCADE NETTOYAGE relatif au nettoyage de la vitrerie, portant ajout du site de la Micro-Folie .
- 61 Approbation de l'acte modificatif n°2 au contrat 20113 conclu avec ARCADE NETTOYAGE relatif au nettoyage des locaux, portant ajout du site de la Micro-Folie et de prestations supplémentaires sur des sites existants.

- 62 Approbation du lancement de la consultation relative à la location de cars avec chauffeurs.
- 63 Approbation du cahier des charges de rétrocession du bail commercial relatif au local situé 34 rue des Frères Lumières à Rueil-Malmaison.
- 64 Avenant n°2 à la convention pluriannuelle passée entre la Ville de Rueil-Malmaison et l'association Rueil Culture Loisirs .
- 65 Indemnisation du préjudice d'un administré dans le cadre de la responsabilité civile de la Ville.
- 66 Indemnisation du préjudice d'un administré dans le cadre de la responsabilité civile de la Ville.
- 67 Approbation du Règlement du Challenge Consomm'acteur.
- 68 Approbation de conventions de mécénat avec des commerçants dans le cadre du Challenge Consomm'acteur.
- 69 Renouvellement de la convention avec l'Office National des Forêts relative à l'entretien de la promenade cyclable et du sentier sportif en forêt domaniale de la Malmaison.
- 70 Approbation de la convention de mise à disposition d'une partie du terrain communal situé 30 rue Léon Hourlier au profit de l'Établissement Public Territorial PARIS OUEST LA DEFENSE.
- 71 Vente aux enchères d'un véhicule.
- 72 Approbation de la convention d'entretien et de nettoyage portant sur des emprises privées de la caserne des pompiers située avenue du Président Pompidou à Rueil-Malmaison.
- 73 Conventions d'habilitation informatique "structures" entre la Caisse d'Allocations Familiales des Hauts-de-Seine et la Ville de Rueil-Malmaison concernant la mise en ligne sur le site "Monenfant.fr de données relative aux établissements et services référencés sur le site .
- 74 Syndicat Intercommunal Funéraire de la Région Parisienne (SIFUREP) : Restitution de la compétence "cimetière" à la commune de Villeteuse et approbation des nouveaux statuts.
- 75 Syndicat Intercommunal Funéraire en Région Parisienne (SIFUREP) : Demande d'adhésion de la Commune d'Auvers-sur-Oise.
- 76 Convention de partenariat à titre gratuit, entre Madame MINUIT Marie et la Ville, pour la tenue d'un atelier d'initiation à tisser le textile dans le cadre des portes ouvertes de la Ferme du Mont-Valérien .
- 77 Convention de partenariat à titre gratuit, entre l'Association Trico'dons et la Ville, pour la tenue d'un atelier de tricot dans le cadre des portes ouvertes de la Ferme du Mont-Valérien.